

ОТЧЕТ за 2025 год
по обеспечению коммунальными услугами и учету доходов и затрат на содержание дома
адрес ул. Сапожникова, д.5

№ п/п	Статья	Остаток задолженности на 01.01.2025г.	Начислено услуг за 2025г.	Поступило денежных средств от населения за 2025г.	Остаток задолженности на 01.01.2026г.
1.	Коммунальные услуги				
	Отопление	251772,36	1491769,84	1374066,25	369475,95
	ГВС подача	28037,41	244194,08	271397,19	834,30
	ГВС нагрев	54276,16	551617,34	614667,86	-8774,36
	СЖ ВО на ОДН	1389,45	11510,76	10857,07	2043,14
	СЖ ХВС на ОДН	1220,44	9223,74	8851,23	1592,95
	СЖ ГВС на ОДН	1231,89	9223,71	8944,41	1511,19
	Электроэнергия день	104800,01	549476,91	562737,23	91539,69
	Электроэнергия ночь	39081,56	193902,97	199596,65	33387,88
	СЖ ЭЭ на ОДН	1578,59	36739,69	61664,64	-23346,36
	Вывоз ТКО	23711,64	259521,2	225559,38	57673,46
	Холодное водоснабжение	47821,46	349041,33	343787,91	53074,88
	Водоотведение	48516,68	358440,51	381117,57	25839,62
2.	Содержание и ремонт общего имущества	304628,43	2369996,34	2137693,87	536930,90
	содержание, обслуживание, ремонт и технический надзор лифтов, освидетельствование лифтов			139056,00	
	уборка придомовой территории (дворник, уборка снега спецтехникой, материалы, хоз.товары, покос травы)			543199,56	
	ремонт и обслуживание инженерного оборудования в т.ч. теплоснабжение (ремонт и обслуживание сетей, насосов запорных кранов, регуляторов, и т.д.)			26000,00	
	электроснабжение			17052,61	
	водоснабжение и водоотведение (ремонт и обслуживание ГВС/ХВС, насосов, кранов и т.д.)			69830,86	
	вентиляция и дымоудаление			93752,60	
	обслуживание ОДПУ(отопление, гвс, хвс, эл.эн.)				
	организация управления и договорные услуги (начисление коммунальных платежей, услуги банка, заработная плата, юридические услуги, канц.товары, аренда помещения, паспорт.стол и т.д.)			887775,56	
	аварийное обслуживание			12950,00	
	внешнее благоустройство придомовой территории и подъездов			137764,00	
	санитарная обработка			14313,00	
	уборка лестничных клеток			172122,28	
	ремонт конструктивных элементов жилых зданий			66489,36	
3.	Прочее				
	Наименование, вид работ, услуг	Остаток зад-ти	Начислено	поступили ден.ср-ва	израсходованы ден.ср-ва
	Целевой сбор		200592	198933	33000,00

* 8500,00 руб. - Дед Мороз и Снегурочка
24500 - дезинфекция внутренней системы отопления



 Високуров В.С.