

ОТЧЕТ за 2024 год

по обеспечению коммунальными услугами и учету доходов и затрат на содержание дома
адрес ул. Уральских рабочих 44 А

№ п/п	Статья	Остаток задолженности на 01.01.2024г.	Начислено услуг за 2024г.	Поступило денежных средств от собственников за 2024г.	Остаток задолженности на 01.01.2025г.
1. Коммунальные услуги					
	Отопление	369346,6	1875717,81	1813995,19	431069,22
	ГВС подача	31534,81	136641,24	144399,42	23776,63
	ГВС нагрев	123187,59	462948,64	516006,67	70129,56
	СЖ ВО на ОДН	4010,76	37912,44	36351,45	5571,75
	СЖ ХВС на ОДН	2977,59	32334,23	31931,24	3380,58
	СЖ ГВС на ОДН подача	2495,61	15602,32	16720,5	1377,43
	СЖ ГВС на ОДН нагрев	3255,46	29899,62	28846,45	4308,63
	СЖ ЭЭ на ОДН	-2990,5	65728,44	106448,97	-43711,03
	Вывоз ТКО	37521,47	315960,88	304648,56	48833,79
	Холодное водоснабжение	70807,97	476037,1	476448,46	70396,61
	Домофон	7254,29	66720	64733,10	9241,19
	Водоотведение	63409,69	397241,00	394845,66	65805,03
2. Содержание и ремонт общего имущества		409436,16	2056670,68	1965490	500616,84
				факт.расход	
содержание, обслуживание, ремонт и технический надзор лифтов, освидетельствование лифтов				179668,80	
уборка придомовой территории (дворник, уборка и вывоз снега спецтехникой, материалы, хоз.товары, покос травы)				782481,58	
ремонт и обслуживание инженерного оборудования в т.ч. теплоснабжение(ремонт и обслуживание сетей, насосов, запорных кранов, регуляторов и т.д.)				274960	
электроснабжение				16534,78	
водоснабжение и водоотведение (ремонт и обслуживание ГВС/ХВС, насосов, кранов и т.д.)				75358,07	
вентиляция и дымоудаление				5110,00	
обслуживание ОДПУ(отопления, гвс,хвс, электроэнергия)				80574,55	
организация управления и договорные услуги (начисление коммунальных платежей, услуги банка, заработная плата, юридические услуги, канц.товары, аренда помещения, паспорт.стол и т.д.)				782859,63	
аварийное обслуживание				6400,00	
внешнее благоустройство придомовой территории				106714,58	
санитарная обработка				11094,55	
ремонт конструктивных элементов жилых зданий				239337,40	
3. Прочее					
	пользование общим имуществом		начислено	поступило ден.ср-в	израсходовано ден.ср-в
			243600	252882,21	25652,4*

* 3000,00 - Дед Мороз и Снегурочка
22500,00 - дезинфекция внутренней системы отопления
152,40 - гирлянда

