

ОТЧЕТ за 2024 год

по обеспечению коммунальными услугами и учету доходов и затрат на содержание дома
адрес ул. Уральских рабочих 44 Ж

№ п/п	Статья	Остаток задолженности на 01.01.2024г.	Начислено услуг за 2024г.	Поступило денежных средств от собственников за 2024г.	Остаток задолженности на 01.01.2025г.
1.	Коммунальные услуги				
	Природный газ (отопление)	94484,35	481985,86	449724,44	126745,77
	Холодное водоснабжение для подогрева	37407,42	316857,64	308664,42	45600,64
	Природный газ (ГВС Т\Э)	60857,58	571110,76	597127,89	34840,45
	СЖ ВО на ОДН	2618,87	22029,25	23134,11	1514,01
	СЖ ХВС на ОДН	4119,74	55155,05	57902,01	1372,78
	СЖ ГВС для подогрева на ОДН	2391,22	19958,47	20958,87	1390,82
	СЖ ЭЭ на ОДН	0	0	550,74	-550,74
	Домофон	14040,12	75000	79388,66	9651,46
	Вывоз ТКО	40676,46	341648,82	334876,02	47449,26
	Холодное водоснабжение	49853,93	493535,61	493854,60	49534,94
	Водоотведение	47316,43	478812,33	452855,06	73273,70
2.	Содержание и ремонт общего имущества	339401,01	2269853,76	2189869,47	419385,30
	содержание, обслуживание, ремонт и технический надзор лифтов, освидетельствование лифтов			158560,80	
	уборка придомовой территории (дворник, уборка и вывоз снега спецтехникой, материалы, хоз.товары, покос травы)			815951,68	
	ремонт и обслуживание инженерного оборудования в т.ч. теплоснабжение (ремонт и обслуживание сетей, насосов запорных кранов, регуляторов, и т.д.)			20885	
	электроснабжение			42420,16	
	водоснабжение и водоотведение (ремонт и обслуживание ГВС/ХВС, насосов, кранов и т.д.)			200750,78	
	вентиляция и дымоудаление			7420	
	обслуживание ОДПУ(отопление, гвс, хвс, эл.эн.)			80574,55	
	организация управления и договорные услуги (начисление коммунальных платежей, услуги банка, заработная плата, юридические услуги, канц.товары, аренда помещения, паспорт.стол и т.д.)			872508,00	
	аварийное обслуживание			3200,00	
	внешнее благоустройство придомовой территории			68928,48	
	ремонт конструктивных элементов жилых зданий			232003,16	
3.	Прочее				
	Наименование, вид работ, услуг		Начислено	поступили ден.ср-ва	израсходованы ден.ср-ва
	вышки, провайдеры		54000,00	46822,22	3152,40

* 3000,00 - Дед Мороз и Снегурочка
152,40 - гирлянда

Директор
Российская Федерация г. Верхняя Пышма
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания
«ПРИОРИТ»
ИНН 6606025847
ОГРН 1076606002318
Иванов В.С.